

# FOR SALE

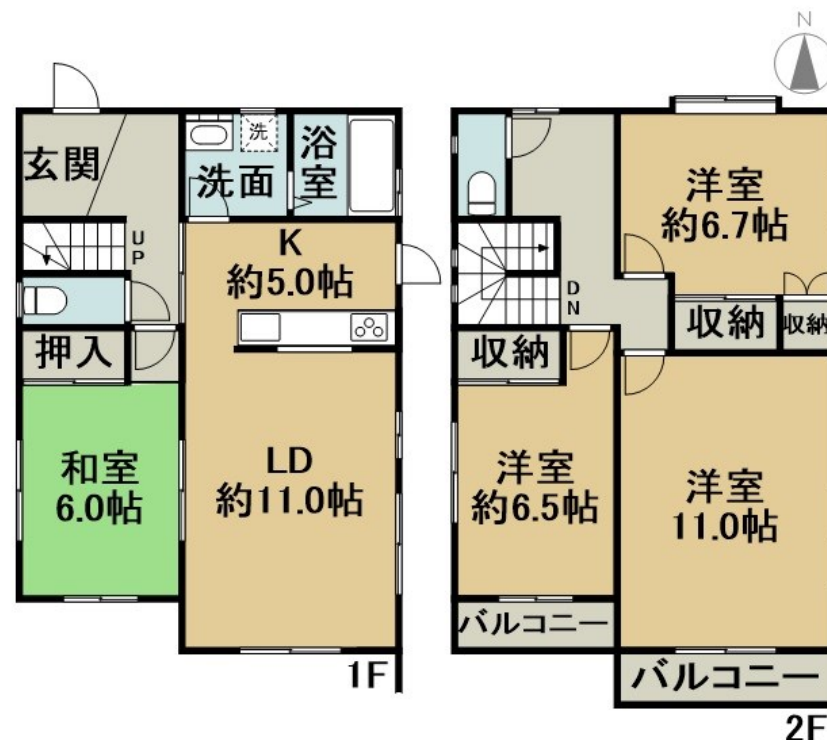
|             |        |
|-------------|--------|
| 価格          | 間取りタイプ |
| 1,980万円(税込) | 4LDK   |



【外観】



【間取り図】



|        |   |        |         |
|--------|---|--------|---------|
| 物件種目   | 一戸建て  |        |         |
| 物件所在地  | 愛知県あま市七宝町下田四反割 846-42   |        |         |
| 交通     | 名鉄津島線 木田駅 徒歩39分<br>バス停:下田より徒歩5分<br>名鉄バスセンターまでバス35分  |        |         |
| 土地面積   | 110.00㎡<br>(約33.27坪)  | 他に私道面積 |         |
| 建物面積   | 110.96㎡<br>(約33.56坪)  | 地目     | 宅地      |
| 構造規模   | 鉄筋コンクリート造2階建  |        |         |
| 築年月    | 1995年10月  | 都市計画   | 市街化調整区域 |
| 用途地域   | 無指定   |        |         |
| 建ぺい率   | 60%   | 容積率    | 200%    |
| 土地権利   | 所有権   |        |         |
| 法令上の制限 |   |        |         |
| 現況     | 空き  | 引渡日    | 相談      |
| 接道状況   | 北3.90m公道 間口6.90m<br>西3.90m公道 間口12.80m   |        |         |
| 建築確認番号 |   | 開発許可番号 |         |
| 設備     | インターホン:TV付 / ガス:プロパン / 下水:浄化槽(個別) / 水道:公営   |        |         |
| 周辺施設   | 業務ス <sup>パ</sup> - 津島七宝店 897m / ミストッ <sup>プ</sup> 七宝下田店 361m / あま市立七宝中学校 790m / あま市立七宝小学校 1270m / 七宝幼稚園 1172m / あま市立七宝北部保育園 1325m |        |         |
| その他費用  | 町内会費: 10,800円 / 年   |        |         |
| 備考     |   |        |         |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年12月12日

No.s02857



愛知県知事(6)第16765号

株式会社ウィズコーポレーション ウィズアンドウィズあま・清須店

TEL:0120-699-808

FAX:052-756-2389

愛知県あま市下萱津平島13

E-Mail:ama-kiyosu@fudosan-wizco.jp

取引態様:仲介

